



AUTOR: Manuel Balaguer Carmona
Asesor técnico de la Consejería de Educación
en el Reino Unido e Irlanda

NIPO: 651-05-081-9

ALQUILAR UN PISO

Calle de la Reina. 90 m². Buena altura. Dos habitaciones. Cocina-salón. Amplia terraza. A un paso de la playa. Precio a convenir..

TEXTO

*El diario.
Página 37.*

Valencia, 12 de mayo de 2006.

INMOBILIARIA VALENTIA.
Guillem de Castro 67. 46008 Valencia ☎ 963 888 888

ALQUILERES

Calle Ruzafa. 165 m². Tres habitaciones. Dos baños. Salón. Cocina. Nuevo. Garaje opcional. 1.500 €/mes.

Plaza del Carmen. Estudio 49 m². Edificio antiguo totalmente reformado. 800 €/mes

Avenida del Cid. 135 m². Dos habitaciones. Salón comedor. Muy luminoso. Bien comunicado. Junto a la parada de metro. 1.200 €/mes

Calle Micer Mascó. 65. m². Estudio. Cocina-comedor y dormitorio. Junto a la Universidad. Ideal estudiantes. 700 €/mes.

Calle de la Reina. 90 m². Buena altura. Dos habitaciones. Cocina-salón. Amplia terraza. A un paso de la playa. Precio a convenir.

Calle Lladró y Mallí. 100 m². Buena orientación. Dos dormitorios. Trastero. 600€/mes.

VENTAS

Avenida de la Malvarrosa. 135 m². Dos habitaciones. Salón comedor. Muy luminoso. Para reformar. 120.000 €

Paseo de la Alameda. Piso de lujo. 250 m². 4 dormitorios. Dos cuartos de baño. Salón amplio y luminoso. Plaza de garaje doble. Portería. Precio a convenir.

ACTIVIDADES PARA ANTES DE LEER EL TEXTO

1. Di todas las palabras que conozcas que estén relacionadas con el vocabulario de una casa.
2. Mira este cartel de la Consejería de Educación en el Reino Unido. Le faltan los nombres a algunas de las habitaciones y a algunos objetos y muebles. Nos hemos equivocado y hemos puesto números en su lugar. ¿Podrías poner el nombre que corresponde a cada número? Las palabras que faltan son: *sillón, cuarto de baño, tejado, frigorífico, televisor, cocina, salón, cama, lámpara, dormitorio, desván, bañera y jardín.*

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____
10. _____
11. _____
12. _____
13. _____




3. Construye oraciones enlazando palabras de estas tres columnas

Yo	pintamos	el apartamento al banco
Tú	alquilo	las paredes del dormitorio
El propietario	restauraste	la fachada de tu casa
Entre mi casero y yo	amuebló	el salón
Tu vecina y tú	comprasteis	mi casa.
Ellos	vendieron	el apartamento.


ACTIVIDADES PARA DESPUÉS DE LEER EL TEXTO

1. Aquí tienes unas notas que han escrito estos personajes. Todos ellos buscan piso. ¿Qué piso crees que les va mejor? Dile a tu compañero qué piso de los del anuncio les recomiendas.


DONAL

	Busco apartamento cerca de la universidad. Sólo voy a vivir durante un año. Soy un estudiante Erasmus.
---	--


PILAR Y EDGAR LUIS

	Tenemos tres hijos. Queremos comprar un piso grande con garaje. Tenemos dos coches.
--	---


AMPARO Y VICENTE

	Estamos jubilados. Buscamos un piso tranquilo cerca del mar. La pensión no es muy alta. Queremos alquilar.
---	--

MARIO

	Quiero alquilar un apartamento pequeño. Pago hasta 1.000 euros.
--	---

ALBERTO

	Quiero invertir el dinero. Quiero un piso para reformar.
---	--

2. Imaginaos que tenéis que vender un piso. Que cada uno de vosotros escriba unas notas con las características de un piso imaginario. Luego, por parejas, preguntale a tu compañero cuáles son las características del piso que quería vender y escribe un anuncio para el periódico. Una vez acabado el ejercicio, intercambiad los papeles: tú le dices las características de un piso y que él redacte el anuncio.

Este cuadro te ayudará a preguntar:

PARA PREGUNTAR A TU COMPAÑERO

¿En qué *calle, plaza...* está? ¿Dónde está?

¿Está cerca del *metro, de la universidad, del centro...*?

¿Quieres... *alquilar, comprar, vender...*?

¿Cuántas *habitaciones, cuartos de baño...* cuántos *metros cuadrados*, cuánto *dinero*?

¿*Grande, pequeño, soleado, bien comunicado, nuevo, etc.*?

¿Con *garaje o sin garaje?* ¿Con *ascensor, terraza, jardín, balcón...*?

SOLUCIONES

Soluciones para las actividades de antes de leer el texto:

1. Respuesta libre

2.

1. El desván.
2. La bañera.
3. El jardín.
4. La lámpara.
5. El tejado.
6. El sillón.
7. El baño.
8. El frigorífico.
9. El dormitorio.
10. El televisor.
11. La cocina.
12. La cama.
13. El salón.

3. Varias opciones para la tercera columna. Los verbos deben enlazarse así:

Yo	alquilo
Tú	restauraste
El propietario	amuebló
Entre mi casero y yo	pintamos
Tu vecina y tú	comprasteis
Ellos	vendieron

Soluciones para las actividades de después de leer el texto:

1. El enlace más lógico sería:

- Donal, calle Micer Mascó.
- Pilar y Edgar Luis, paseo de la Alameda.
- Amparo y Vicente, calle de la Reina.
- Mario, plaza del Carmen.
- Alberto, avenida de la Malvarrosa.

2. Respuesta libre.